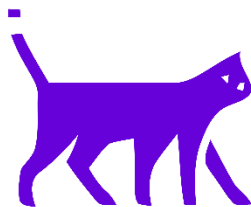


Тел.: +7 953 682-17-04
Web: www.v-naladka.ru
E-mail: info@v-naladka.ru



СРО-Э-109-0160-01
ISO 9001:2015

ВЯТКА
НАЛАДКА

УТВЕРЖДЕНО:

Распоряжением Министерства
энергетики Московской
области

от «___» _____ 20__ г. № ____

РАЗРАБОТАНО:

ООО «Вятка Наладка»
Генеральный директор

_____ Е.А. Суслов

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

городского округа Воскресенск Московской области на период с 2023 по 2042 гг.
(актуализация на 2026 год)

Обосновывающие материалы

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Киров, 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ	6
СОКРАЩЕНИЯ.....	9
16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	10
16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	10
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	30
16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения	45
16.4. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.....	45

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Система централизованного теплоснабжения представляет собой сложный технологический объект с огромным количеством непростых задач, от правильного решения которых во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития населенного пункта, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами городской инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер.

Конечной целью грамотно организованной схемы теплоснабжения является:

- определение направления развития системы теплоснабжения на расчетный период;
- определение экономической целесообразности и экологической возможности строительства новых, расширения и реконструкции действующих теплоисточников;
- снижение издержек производства, передачи и себестоимости любого вида энергии;
- повышение качества предоставляемых энергоресурсов;
- увеличение прибыли самого предприятия.

Значительный потенциал экономии и рост стоимости энергоресурсов делают проблему энергоресурсосбережения весьма актуальной.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основные принципы разработки схемы теплоснабжения:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом экономической обоснованности;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу потребляемой тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения.

При разработке схемы теплоснабжения использовались исходные данные, предоставленные администрацией муниципального образования и теплоснабжающими организациями, в том числе следующие документы и источники:

- генеральный план развития муниципального образования;
- материалы ранее утвержденных схем теплоснабжения;
- температурные графики, схемы сетей теплоснабжения, технологические схемы источников тепловой энергии, сведения по основному оборудованию, данные по присоединенной тепловой нагрузке и т.п.;
- показатели хозяйственной и финансовой деятельности теплоснабжающей организации (данные с официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - <http://ri.eias.ru>);
- статистическая отчетность теплоснабжающих организаций о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном выражении;
- предложения теплоснабжающих организаций по внесению изменений в схему теплоснабжения.

Основанием для разработки схемы теплоснабжения является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;
- СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
- СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

Основными нормативными документами при разработке схемы являются:

- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 16.03.2019 № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;
- Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения.

Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения – территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии – территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально

установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии.

Модернизация (техническое перевооружение) - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

Элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Удельная материальная характеристика тепловой сети - отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети.

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха.

Базовый период - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Базовый период актуализации - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения - раздел схемы теплоснабжения (актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения,

городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Энергетические характеристики тепловых сетей - показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя.

Топливный баланс - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии.

Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности - равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определенный интервал времени.

СОКРАЩЕНИЯ

АСКУЭ – автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов.
АГБМК – автоматическая газовая блочно-модульная котельная.
БМК – блочно-модульная котельная.
ВПУ – водоподготовительные установки.
ГО – городской округ.
ГВС – система горячего водоснабжения.
ГИС – геоинформационная система.
ЕТО – единая теплоснабжающая организация.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
ИЖФ – индивидуальный жилой фонд.
КИП – контрольно-измерительные приборы.
КИТТ – коэффициент использования теплоты топлива.
кг.у.т. – килограмм условного топлива.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО – муниципальное образование.
НДТ – наилучшие доступные технологии.
НТД – нормативно-техническая документация.
НС – насосная станция.
ОМ – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.
ПВ – приточная вентиляция.
ПИР – проектно-изыскательские работы.
ПНР – пуско-наладочные работы.
ПНС – повышающая насосная станция.
ПК – поселковая котельная.
ПРК – программно – расчетный комплекс.
РТМ – располагаемая тепловая мощность.
РНИ – режимно-наладочные испытания.
РК – районная котельная.
РЧВ – резервуары чистой воды.
РЭТД – расчетный элемент территориального деления.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
ТСО – теплоснабжающая организация.
ТС – тепловые сети.
ТК – тепловая камера.
т.у.т. – тонна условного топлива.
УРУТ – удельный расход условного топлива.
УТМ – установленная тепловая мощность.
УРЭ – удельный расход электроэнергии.
ХВС – система холодного водоснабжения.
ХВПО – химводоподготовка.
СЦТ – централизованная система теплоснабжения.
ЦТП – центральный тепловой пункт.
SCADA – система визуализации и оперативно-диспетчерского управления.

16 РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии приведен в таблице 1.

Таблица 1 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии для приоритетного варианта развития

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей					
2.1.3.	Строительство котельной "Интернатская"	Строительство котельной мощностью 10,4 МВт, замещающий источник по адресу г.о. Воскресенск, р. п. Хорлово Интернатская ул., 5А	2026	2027	139 778,84
2.1.4.	Строительство БМК (г.о. Воскресенск, г. Белоозерский)	Строительство замещающего источника БМК мощностью 8,5 МВт в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская, отказ от эксплуатации 578 м транзитного участка т/с 2Ду 300	2025	2027	98 749,94

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
2.1.5.	Строительство БМК (г.о. Воскресенск, д. Степанщино) по адресу: г.о. Воскресенск Московской области, д. Степанщино, д.51, стр.1	Строительство БМК мощностью 2,29 МВт, автоматизация и диспетчеризация, по адресу: г.о. Воскресенск, д. Степанщино, стр. 5/1	2022	2024	8 108,02
2.1.6.	Строительство БМК 3 квартал (г.о. Воскресенск, пер.Физкультурный, д.12) по адресу: г.о.Воскресенск Московской области, Физкультурный пер., д.12	Строительство БМК мощностью 10 МВт, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, пер.Физкультурный 12	2022	2024	86 215,84
2.1.7.	Строительство БМК 4 квартал (г.о.Воскресенск, ул.Менделеева, д.32) по адресу: г.о.Воскресенск Московской области, ул.Менделеева, д.32	Строительство БМК мощностью 16,8 МВт, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, ул. Менделеева, 32	2022	2024	106 661,48
2.1.8.	Строительство БМК (г.о. Воскресенск, мкр. Лопатинский) по адресу: г.о. Воскресенск Московской области, ул. Комсомольская, д.33	Строительство БМК мощностью 32,68 Гкал по адресу: г.о. Воскресенск, Комсомольская ул., 33, мкр. Лопатинский	2022	2024	351 370,24

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
2.1.9.	Строительство БМК мкр. Лопатинский в районе ЦТП-10	Строительство БМК мощностью 10,5 МВт на новом ЗУ на месте ЦТП 10 кв (ул. Промплощадка, 7В, Воскресенск).	2025	2026	112 035,40
2.1.10.	Строительство ТГУ на котельной ДРП	Установка ТГУ мощностью 0,15 МВт, Московская область г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ДРП-5	2026	2027	7 551,27
2.1.11.	Строительство БМК в зоне теплоснабжения котельной Рабочая, 137 у потребителя по адресу: Рождественская, 46	Установка БМК мощностью 0,2 МВт	2027	2028	45 828,43
2.1.12.	Строительство БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133	Строительство БМК мощностью 4,2 МВт, замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133	2025	2025	40 653,11
2.1.13.	Строительство БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8	Строительство БМК мощностью 1,86 МВт, замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8	2025	2025	14 303,18
2.1.52.	Строительство котельной "Баня"	Строительство котельной	2027	2028	43 568,10

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
2.1.18.	Строительство котельной в районе ТК-41 (котельная Советская)	Строительство котельной замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, р.п. Хорлово, ул. Советская 108 Г (Хорловский химический завод) со снижением установленной мощности до 1,66 МВт на новом земельном участке в районе ТК-41	2027	2028	66 613,77
2.1.19.	Строительство котельной с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской	Строительство котельной мощностью 2,6 МВт, замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д. 131	2023	2025	48 225,12
2.1.21.	Строительство котельной с. Конобеево в районе ул. Новые дома	Строительство котельной мощностью 3,72 МВт, г.о. Воскресенск, с. Конобеево	2026	2028	69 412,5
2.1.22.	Строительство котельной с. Конобеево в районе школы № 99	Строительство котельной мощностью 1,57 МВт, г.о. Воскресенск, с. Конобеево	2026	2028	37 532,9
2.1.24.	Строительство котельной Золотово (фабрика)	Строительство замещающего источника, котельной мощностью 1,6 МВт за территорией фабрики, Московская область г.о. Воскресенск, д. Золотово	2023	2024	68 715,11

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
2.1.25.	Строительство котельной Золотово (школа)	Строительство замещающего источника, котельной мощностью 0,6 МВт в районе ул. Овражная, Московская область г.о. Воскресенск, д. Золотово.	2024	2024	35 051,06
2.1.26.	Строительство котельной с. Невское	Строительство замещающего источника, БМК мощностью 0,93 МВт, Московская область г.о. Воскресенск, с. Невское, стр. 1/4	2025	2026	37 442,5
2.1.27.	Строительство котельной п. Федино	Строительство замещающего источника мощностью 10,5 МВт на месте ЦТП в п. Федино	2024	2025	112 925,2
2.1.30.	Строительство котельной в районе ЦТП Виноградово	Строительство источника мощностью 3,16 МВт с. Ашитково, г.о. Воскресенск	2025	2026	53 989,9
2.1.31.	Строительство ТГУ д.Ратмирово	Установка ТГУ мощностью 0,17МВт с переводом на газ по адресу: г.о. Воскресенск, д. Ратмирово	2024	2026	11 261,1
2.1.32.	Строительство котельной д. Щербово	Строительство замещающего источника мощностью 0,27 Гкал/ч со снижением установленной мощности, Московская область г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 9	2024	2025	19 346,5

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
2.1.36.	Строительство котельной п. Виноградово	Строительство котельной мощностью 0,3 МВт по адресу: п. Виноградово, ул. Коммунистическая, д. 9, г.о. Воскресенск, МО	2023	2024	20 411,81
2.1.42.	Строительство ТГУ д. Леоново	Установка ТГУ мощностью 0,32 МВт г.о. Воскресенск, д. Леоново, ул. Школьная, (перевод на природный газ)	2024	2025	6 448,8
2.1.43.	Строительство ТГУ д. Губино (школа)	Установка ТГУ мощностью 0,3 МВт на котельной д. Губино, Центральная, д. 88 б, г.о. Воскресенск	2024	2025	7 474,8
2.1.44.	Строительство ТГУ п. Федино	Установка ТГУ мощностью 0,56 МВт	2025	2025	20 445,9
2.1.45.	Строительство ТГУ с. Конобеево	Установка ТГУ мощностью 0,12 МВт г.о. Воскресенск, с. Конобеево	2026	2028	7 253,4
2.1.46.	Строительство ТГУ на котельной №3 д. Цибино	Установка на территории котельной ТГУ, мощностью 0,35 МВт, Московская область г.о. Воскресенск, д. Цибино, пер. Школьный, стр.11/1	2027	2028	8 915,5
2.1.47.	Строительство ТГУ ул. Железнодорожная (котельная Советская)	Установка ТГУ мощностью 0,12МВт для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная	2027	2028	6 724,0

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
2.1.50.	Строительство тепловой сети по ул.Весенняя/Ольховая для переключения потребителей котельной №3, расположенной по адресу: г.о.Воскресенск Московской области, мкр.Лопатинский	Переключение потребителей по ул. Весенняя/Ольховая (строительство ТС 2Ду 80, 160 м), автомойки и пожарной части (строительство ТС 2Ду 50, 80 м) на котельную №3	2022	2024	15 212,75
2.1.51.	Строительство трубопровода ГВС от новой котельной до потребителя на ул. Советская, 125 (котельная Советская)	Строительство тр-да ГВС от новой котельной до потребителя на ул.Советская, 125 (2Ду 50, протяженностью 100 м)	2027	2028	5 559,1
2.1.52.	Строительство тепловой сети к зданию МЧС, для переключения абонента на котельную №3	Строительство тр-да до потребителя - здание МЧС (2Ду 57, протяженностью 150 м)	2025	2026	6 101,3
Всего по группе 2					1 719 886,8
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников					
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей					

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.1.	Реконструкция котельной д. Усадище	Автоматизация и диспетчеризация котельной по адресу: г.о. Воскресенск, д. Усадище, ул. Южная, д. 11	2027	2028	6 392,2
3.2.4.	Реконструкция котельной д. Ратчино	Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования (в том числе оборудования ХВО) в существующем здании со снижением установленной мощности до 3,61 МВт, автоматизация и диспетчеризация, по адресу: г.о. Воскресенск, с. Ратчино, ул. Сельская, 1/1	2025	2026	33 762,0
3.2.6.	Реконструкция котельной №1 г. Белозерский	Реконструкция котельной с заменой основного и вспомогательного оборудования по адресу: г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, д. 6	2026	2027	35 989,0
3.2.7.	Реконструкция котельной "Московская"	Реконструкция котельной с увеличением установленной мощности по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Колыберево, переключение тепловых нагрузок котельной "Фурманова".	2026	2028	326 274,7

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.9.	Реконструкция котельной "Белинского"	Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании котельной со снижением установленной мощности и необходимостью строительства ХВП, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Цемгигант	2027	2028	57 025,4
3.2.14.	Реконструкция котельной "Маришкино" (Москворечье)	Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании со снижением установленной мощности, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, д. Маришкино, ул. Отдыха 2А	2027	2028	34 148,0
3.2.15.	Реконструкция котельной с. Ашитково	Установка в существующей котельной "летнего" котла мощностью 1,3 Гкал/ч. г.о. Воскресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	2025	2026	4 081,5
3.2.17.	Реконструкция котельной "Школьная" по адресу: г.о.Воскресенск Московской	Реконструкция котельной в границах существующего ЗУ со снижением установленной мощности.	2022	2024	167 854,00

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
	области, р.п. Фосфоритный, ул.Школьная, д.2Б				
2.1.15.	Реконструкция котельной "Мичурина"	Замена основного и вспомогательного оборудования в существующем здании котельной с увеличением установленной мощности и необходимостью реконструкции ХВП, автоматизацией и диспетчеризацией и строительством РТХ (ДТ), по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Цемгигант	2025	2026	173 401,37
2.1.16.	Реконструкция котельной Больничного квартала	Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании со снижением установленной мощности, автоматизацией и диспетчеризацией и строительством дизельного РТХ, по адресу: г.о. Воскресенск, Больничный пр-д,3 к7	2024	2026	117 084,67
3.2.18.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной (Новлянский квартал)	Установка "летнего" котла мощностью 12,7 МВт. Демонтаж паровой части в существующей котельной, модернизация ХВП, по адресу: г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4	2024	2025	147 360,2

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.19.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной д. Фаустово	Модернизация (техническое перевооружение) котельной д. Фаустово	2022	2024	6 279,03
3.2.20.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 4	Замена системы автоматики регулирования и управления котлами	2026	2026	36 724,3
3.2.21.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной г. Воскресенск, ул. Рабочая, 137	Замена системы автоматики регулирования и управления котлами, с заменой газовых блоков и ГГУ. Замена автоматики безопасности, регулирования + проектирование.	2026	2026	101 591,7
3.2.22.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной г.о.Воскресенск, д. Косяково, ул. Молодежная, стр.8/1	Замена системы автоматики регулирования и управления котлами, с заменой газовых блоков и ГГУ	2026	2026	23 239,0
3.2.23.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной г.о.Воскресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	Замена системы автоматики регулирования и управления котлами, с заменой газовых блоков и ГГУ	2026	2026	30 221,9

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.24.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Молодежная, стр. 8/1	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Молодежная, стр. 8/1	2032	2032	4 495,50
3.2.25.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, д. Усадище, ул. Южная, д. 11	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, д. Усадище, ул. Южная, д. 11	2031	2031	3 296,70
3.2.26.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, ул. Рабочая., 137	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, ул. Рабочая., 137.	2032	2032	6 793,20
3.2.27.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, с. Ратчино, ул. Сельская, 1/1	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, с. Ратчино, ул. Сельская, 1/1	2043	2043	7 121,10
3.2.28.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о.	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации.	2040	2040	9 461,76

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
	Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4	г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4			
3.2.29.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, г. Белозерский, ул. Коммунальная, д. 6	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, г. Белозерский, ул. Коммунальная, д. 6	2041	2041	9 769,68
3.2.30.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Колыберево	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Колыберево	2043	2043	6 773,58
3.2.31.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Цемгигант	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Цемгигант	2042	2042	9 821,76
3.2.32.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, Комсомольская ул., 33, мкр. Лопатинский	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о.	2043	2043	10 332,16

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		Воскресенск, Комсомольская ул., 33, мкр. Лопатинский			
3.2.34.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, Больничный пр-д, 3 к7	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, Больничный пр-д, 3 к7	2043	2043	7 311,12
3.2.35.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, пер.Физкультурный 12	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, пер.Физкультурный 12	2043	2043	8 235,12
3.2.36.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, ул. Менделеева, 32	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, ул. Менделеева, 32	2043	2043	7 036,92
3.2.37.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	2043	2043	6 979,14

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.38.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Новые дома	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Новые дома	2043	2043	7 712,70
3.2.39.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, п. Федино	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, п. Федино	2043	2043	7 449,72
3.2.40.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, г. Белозерский, в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, г. Белозерский, в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская	2043	2043	7 408,50
3.2.41.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, ул. Промплощадка, 7В	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, ул. Промплощадка, 7В	2043	2043	7 712,70

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.42.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, р. п. Фосфоритный, 2Б	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, р. п. Фосфоритный, 2Б	2043	2043	7 176,60
3.2.43.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, р. п. Хорлово Интернатская ул., 5А	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, р. п. Хорлово Интернатская ул., 5А	2043	2043	7 259,70
3.2.44.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133	2043	2043	5 273,22
3.2.45.	Модернизация котельной, расположенной по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8	Мероприятие направлено на приведение коммерческих узлов учета в соответствие с требованиями нормативной документации. г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8	2043	2043	1 847,88
3.2.66.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной	Техническое перевооружения котельной в части модернизации узла учета газа,	2026	2026	1 455,47

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
	(Московская область, г.о. Воскресенск, п. Хорлово, ул. Советская, 108Г, котельная «ХХЗ»)	обусловлено необходимостью исключения штрафных санкций при начислениях за поставленный газ по адресу: Московская область, г.о. Воскресенск, п. Хорлово, ул. Советская, 108Г.			
3.2.67.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной (Московская область, г.о. Воскресенск, п. Хорлово, ул. Зайцева, 1Б, котельная «Бани»)	Техническое перевооружения котельной в части модернизации узла учета газа, обусловлено необходимостью исключения штрафных санкций при начислениях за поставленный газ по адресу: Московская область, г.о. Воскресенск, п. Хорлово, ул. Зайцева, 1Б.	2026	2026	1 178,91
3.2.68.	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии котельная №1 Новлянского квартала	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии, г.Воскресенск, ул. Цесиса, 23, строение 3	2026	2026	4 043,52
3.2.69.	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии котельная №2 Новлянского квартала	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии, г.Воскресенск, ул. Цесиса, 23, строение 4	2026	2026	4 763,77

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.2.70.	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии котельная №1 ул. Рабочая (стр-во ТГУ без вывода теплоисточника)	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии, г.Воскресенск, ул. Рабочая, 137	2026	2026	4 763,77
3.2.71.	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии котельная ул. Советская (ХХЗ)	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии, г.о.Вокресенск, п. Хорлово, ул. Советская, 108-г	2027	2027	2 084,33
3.2.72.	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии котельная с. Косяково	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии, г.о.Вокресенск, д. Косяково, ул. Молодежная	2027	2027	2 084,33
3.2.73.	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии котельная с. Ашитково	Модернизация котельной в части установки узла учета тепловой энергии, г.о.Вокресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	2026	2026	4 043,52
Всего по группе 3.2.					1 475 115,4

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.					
6.1.1.	Создание Комплексной системы защиты информации (КСЗИ)		2025	2027	233 919,3
6.1.2.	Создание единого диспетчерского пункта	Система мониторинга и управления	2026	2026	38 572,15
6.1.3.	Поставка программного обеспечения для организации средств защиты и контроля защищенности (VIPNET, C-TEPPA) для нужд ООО "Газпром теплоэнерго МО"		2025	2025	1 190,48
6.1.4.	Поставка ПАК для защиты конфиденциальной информации (ИБ) DLP		2025	2026	4 521,38
6.1.5.	Мероприятия по ИТ		2025	2027	21 720,72

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
6.1.6.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной в части дооборудования инженерно-техническими средствами охраны котельной №2 по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4	Модернизация (техническое перевооружение) котельной в части дооборудования инженерно-техническими средствами охраны котельной №2 по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4	2025	2028	137 164,0
6.1.7.	Модернизация (техническое перевооружение) котельной в части дооборудования инженерно-техническими средствами охраны котельной №1 по адресу: Московская область,, г. Воскресенск, ул. Рабочая, д. 137	Модернизация (техническое перевооружение) котельной в части дооборудования инженерно-техническими средствами охраны котельной №1 по адресу: Московская область,, г. Воскресенск, ул. Рабочая, д. 137	2025	2028	123 763,1
Всего по группе 6					560 851,1

*- Объемы инвестиций в развитие системы теплоснабжения определены по укрупненным показателям на основании объектов-аналогов и должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей приведен в таблице 2.

Таблица 2- Мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для приоритетного варианта развития

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников					
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей					
3.1.1.	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Интернатская»	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Интернатская», расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онр.п. Хорлово Интернатская ул., 5А	2024	2027	61 767,7
3.1.2.	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Школьная»	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Школьная», расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онр. п. Фосфоритный, 2Б	2024	2024	5 029,00
3.1.4.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 микр. Лопатинский	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 микр. Лопатинский, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Старая Промплощадка, 5, мкр. Лопатинский	2024	2024	24 819,31

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.1.5.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 Новлянского квартала	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 Новлянского квартала, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4	2024	2025	30 055,1
3.1.6.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 ул.Рабочая, расположенных по адресу: г.о.Воскресенск Московской области, мкр.Москворецкий	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 ул. Рабочая, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, Рабочая ул., 137	2022	2024	144 828,19
3.1.7.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, 2 Новлянского квартала	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, 2 Новлянского квартала, расположенных по адресу: Московская обл.,г. о. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4	2024	2025	793 296,1
3.1.8.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, пос. Белоозерский	Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, г. Белоозерский, расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онг. Белоозерский, ул. Коммунальная, д. 6	2024	2027	1 088 236,0
3.1.9.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 Новлянского квартала	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 Новлянского квартала расположенных по	2024	2025	12 534,0

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		адресу: Московская обл., г. о. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4			
3.1.10.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 ул. Московская	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 ул. Московская, расположенных по адресу: Московская обл., г. о. Воскресенск, мкр. Колыберево	2024	2024	21 132,00
3.1.11.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2, пос. Белоозерский	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2, г. Белоозерский, расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онг. Белоозерский, ул. Пионерская, стр. 24	2024	2026	105 928,4
3.1.13.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 ул. Фурманова	Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 ул. Фурманова, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Фурманова, 10А	2024	2024	52 878,00
3.1.14.	Реконструкция тепловых сетей от котельной Больничного квартала	Реконструкция тепловых сетей от котельной Больничного квартал, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, Больничный пр-д,3 к7	2024	2025	76 657,8

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.1.15.	Реконструкция тепловых сетей от котельной ОАО «Фетр»	Реконструкция тепловых сетей от котельной ОАО «Фетр», расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск	2024	2024	52 973,00
3.1.16.	Реконструкция тепловых сетей от котельной с. Ашитково	Реконструкция тепловых сетей от котельной с. Ашитково, расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онс. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	2025	2026	53 550,6
3.1.18.	Реконструкция тепловых сетей от ТЭЦ АО «ВМУ»	Реконструкция тепловых сетей от ТЭЦ АО «ВМУ», расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск	2024	2026	783 926,7
3.1.19.	Реконструкция тепловых сетей от котельной IV квартала по адресу: г.о.Воскресенск Московской области, ул.Менделеева, д.32	Реконструкция тепловых сетей от котельной IV квартала, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Менделеева, 32	2022	2024	9 051,91
3.1.20.	Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 мкр.Лопатинский, расположенных по адресу:	Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 мкр. Лопатинский, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, Комсомольская ул., 33, мкр. Лопатинский	2022	2024	210 007,66

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
	г.о.Воскресенск Московской области, мкр.Лопатинский				
3.1.21.	Реконструкция тепловых сетей от котельной ул.Мичурина, расположенных по адресу: г.о.Воскресенск Московской области, мкр.Цемгигант	Реконструкция тепловых сетей от котельной ул. Мичурина, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, мкр. Цемгигант	2022	2024	105 875,25
3.1.28. 1.	Модернизация тепловых сетей городского округа Воскресенск Московской области, расположенных по адресу: г.о. Воскресенск Московской области д.Маришкино	участок от котельной д. Маришкино до ЗУ8 Участок от ЗУ8 до ТК-2	2022	2024	5 678,19
3.1.28. 2.	Модернизация тепловых сетей городского округа Воскресенск Московской области, расположенных по адресу: г.о. Воскресенск Московской области котельная №1 ул.Рабочая	участок от ТК-99 до ТК-100 участок от ТК-97 до ТК-98 участок от ТК-98 до ТК-99 участок от ЗУ-132 до ТК-96 участок от ТК-94 до ЗУ-132 участок от ТК-96 до ТК-95 участок от ЗУ-157 до ТК-97 участок от ТК-103 до ЗУ-162	2022	2024	24 385,25

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
3.1.28.3.	Модернизация тепловых сетей городского округа Воскресенск Московской области, расположенных по адресу: г.о. Воскресенск Московской области котельная мкр.Мичуринский	участок от ТК-14 до Уз-20 участок от ТК-10 до ТК-98 участок от ЗУ-82 до ТК-10 участок от ЗУ-74 до ТК-14 участок от ТК-18 до ЗУ-82 участок от ТК-108 до ТК-113 участок от ТК-100 до ЗУ-181 участок от ТК-54а до ТК-100 участок от ЗУ-181 до ТК-113 участок от ТК-108 до ТК-113 участок от ТК-108 до ТК-113	2022	2024	61 381,59
3.1.28.4.	Модернизация тепловых сетей городского округа Воскресенск Московской области, расположенных по адресу: г.о. Воскресенск Московской области котельная №1 мкр. Лопатинский	участок от Уз-17 до ТК-2 участок от ТК-5 до Уз-17	2022	2024	1 480,07
3.1.28.5.	Модернизация тепловых сетей городского округа Воскресенск Московской области,	участок от ЗУ-108 до Уз-55 участок Уз-55 до ТК-75	2022	2024	13 354,26

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
	расположенных по адресу: г.о. Воскресенск Московской области котельная №3 мкр. Лопатинский				
3.1.28.6.	Модернизация тепловой сети от котельной №1 г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, д.6 (1этап)	участок ул. Юбилейная от ТК51 до ТК52 участок от ТК52 до ТК52А участок от ТК52А до ТК53 участок от ТК53 до д.№4 ул. Юбилейная участок ул. Молодежная от ТК12 до ТК11А участок от ТК11А до ТК11 участок от ТК11 до ТК11Б участок от ТК11Б до ТК13 участок от ТК13 до ТК14 участок от ТК14 до ТК15	2024	2024	82 206,00
3.1.28.7.	Модернизация тепловой сети от котельной №1 г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, д.6 (2 этап)	участок ул. Молодежная ТК7 до ТК8 участок ул. Коммунальная от ТК2 до ТК3 участок ул. Молодежная от ТК3 до ТК4 участок от ТК3 до ТК4 участок от ТК4 до ТК5А участок от ТК4 до ТК5А участок от ТК4 до ТК5А	2024	2025	65 670,6

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		участок от ТК15 до ТК16 участок от ТК16 до ТК17			
3.1.28.8.	Модернизация тепловой сети от котельной ул. Рабочая, 137	ул. Цесиса д.20 от ТKN№3-ТKN№8-ТKN№9-ТKN№10-ТKN№11-ТKN№82-ТKN№83-ввод в ж/д ул.Зелинского д.10а ул. Цесиса д.20 от ТKN№3-ТKN№8-ТKN№9-ТKN№10-ТKN№11-ТKN№82-ТKN№83-ввод в ж/д ул.Зелинского д.10а	2024	2024	67 560,00
3.1.28.9.	Модернизация тепловой сети от котельной №3 г.о. Воскресенск, мкр. Лопатинский, ул. Комсомольская, д.33 (1этап)	участок ул. Маркина, от ТК1 до У322 участок от У322 до У321 участок от У321 до д.№3 ул. Центральная участок от У319 до У318 участок от У318 до д.№5 ул. Центральная участок от У318 до У320 участок от У320 до д.№19 ул. Маркина участок от У320 до д.№21 ул. Маркина участок от У320 до У348	2024	2024	68 132,97
3.1.28.10.	Модернизация тепловой сети от котельной №3 г.о. Воскресенск, мкр. Лопатинский, ул. Комсомольская, д.33 (2этап)	участок от ул. Первомайская д.№13 до ул. Весенняя д.№23 от У3-60 до У3-49 участок от ул. Комсомольская д.№10 до ул. Комсомольская д.№6,8 от ТК-74 до ТК-13	2024	2025	15 697,1

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		участок от ул. Комсомольская д.№12 до ул. Андреса д.№19 от ТК-75 до ТК-78			
3.1.28.11.	Модернизация тепловой сети от котельной г.о.Воскресенск, с.Ашитково, ул.Почтовая, д.17	участок ул. Зеленая, от ТК58 к домам 6,8,9	2024	2025	26 289,0
3.1.28.12.	Модернизация тепловой сети котельной №2 г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Пионерская стр.24	участок ул. Комсомольская от ТК4А до ТК44 участок от ТК44 до ЦТП №5 участок от ТК44 до ТК33 участок ЦТП №5 до ТК17 участок от ТК17 до ТК18 участок от ТК17 до ТК18 участок от ТК17 до ТК18 участок от ТК18до ТК19 участок от ТК18до ТК19 участок от ТК18до ТК19 участок от ТК19 до д. №9 ул. Комсомольская участок от ТК17 до ТК20 участок от ТК17 до ТК20 участок от ТК17 до ТК20 участок от ТК20 до ТК21 участок от ТК20 до ТК21 участок от ТК21до ТК28	2024	2025	53 785,8

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		участок от ТК21до ТК28 участок от ТК21до ТК28			
3.1.28. 13.	Модернизация тепловых сетей котельной ул.Мичурина	Ул. Беркино от ТК77 до угла поворота От угла поворота до ТК79 ул.Озерная От ТК79 до ТК115 ул. Гражданская	2024	2025	30 423,7
3.1.28. 14.	Модернизация тепловых сетей котельной г. Воскресенск, ул. Рабочая, д. 137, в районе дома 98-100 по улице Ломоносова	от ТК101 до ТК90 от ТК91 до ТК90 Ул. Ломоносова от ТК65 до ТК66 Ул. Ломоносова от ТК66 до ТК67 Ул. Спартака от ТК67 до ТК68 Ул. Спартака от ТК68 до ТК85 Ул. Спартака от ТК85 до ТК84 Ул. Спартака от ТК84 до д.№8 Ул. Спартака от ТК84 до ТК81 Ул. Спартака от ТК81 до ТК86 Ул. Спартака от ТК86 до д.№4 Ул. Спартака от ТК86 до ТК87	2024	2024	9 884,00
3.1.28. 16.	Модернизация тепловых сетей от котельной ул.Мичурина (2 этап)	Отопление: ул. Карла Маркса д.28 (ТК98) до ТК32 от ТК33 до школы №17 от ТК32 до ТК36	2026	2026	163 343,8

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		ТК10 Карла Маркса16 до ТК11 от ТК11 до ТК15 ул.Карла Маркса д.7 (ТК-54) додо улицы Карла Маркса д.8 (ТК-90) ул.Мичурина д.6 (У350) до кадетской школы (ТК-586) ул.Мичурина д.3(ТК-39) до улицы Мичурина д.9а ТК43			
3.1.28.17.	Модернизация тепловых сетей от ТЭЦ АО «ВМУ»	Отопление: ТК37 до У315 от У315 до ТК29 от У315 до ТК26 ГВС: отУ322 до ТК54	2026	2026	54 047,7
3.1.28.18.	Модернизация тепловой сети котельной №2 г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Пионерская стр.24 (2 этап)	Отопление: от ТК 21а до ТК23 от ТК23 до ТК24 от ТК10 до ТК15 (ЦТП6) от ТК13 до д.19 50 лет Октября от ТК45 до У3 29а от ТК33 до школы Комсомольская 1а ГВС:	2026	2026	84 761,5

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		от ТК26 до ТК35 от ЦТП6 до д.19 50 лет Октября			
3.1.28.19.	Модернизация тепловой сети котельной 3-го квартала	Отопление: от ТК25 до ТК5 от ТК5 до ТК4 ГВС:	2027	2027	13 830,7
3.1.28.20.	Модернизация тепловой сети котельной г. Воскресенск д.Чемодурово	Отопление: от ТК1 до ТК5 от ТК5 до ТК7 от ТК1 до ТК2 от ТК2 до ТК3 от ТК2 до ТК4 от ТК4 до ТК6 от ТК6 до ТК9 от ТК9 до ТК 8 от ТК8 до ул.Центральная д.8 от ТК8 до ул.Центральная д.3 ГВС: от ТК1 до ТК5 от ТК5 до ул.Центральная д.6а от ТК1 до ТК2	2027	2027	72 305,6

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		от ТК2 до ТК3 от ТК2 до ТК4			
3.1.28.21.	Модернизация тепловой сети котельной г. Воскресенск д. Маришкино (2 этап)	Отопление: от УЗ4 до ТК7 от ТК 7 к д.8,3 ГВС: от УЗ4 до ТК7 от ТК 7 к д.8,3	2027	2027	71 237,3
3.1.28.22.	Модернизация тепловой сети котельной г.о. Воскресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д.17 (2 этап)	Отопление: от ТК2 до ТК6 от ТК6 до ТК8а от ТК8а до ТК7 от ТК7 до уз1 от ТК8а до ТК10 от ТК22 до ТК24 от ТК22 до ТК21 от ТК21 до УЗ4 от УЗ4 до д.15 ул.Почтовая ТК10а до д.23/1 ул.Школьная ГВС: от ТК2 до ТК6 от ТК8а до ТК7	2027	2027	111 513,9

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2	Год окончания реализации (утвержден о в 2025 году) ЭТАП 2	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС (утверждено в 2025 году) ЭТАП 2
					Плановые расходы (утверждено в 2025 году)
					Всего:
		от ТК7 до уз1 от ТК22 до ТК24 от ТК22 до ТК21 от УЗ4 до д.15 ул.Почтовая ТК10а до д.23/1 ул.Школьная			
3.1.28.17.	Модернизация тепловых сетей г.о. Воскресенск (нераспределенный лимит)		2028		6 232 104,9
Всего по группе 3.1.					10 961 620,94

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

ГВС части потребителей от котельной Новлянский квартал, котельной ул. Мичурина, котельной №3 Лопатинский осуществляется по открытой схеме подключения системы ГВС к сетям теплоснабжения. Мероприятия по переводу котельных с открытой системой теплоснабжения на закрытую приведены в таблице 3.

Таблица 3 - Ориентировочная стоимость мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения г.о. Воскресенск на закрытые

№ п/п	Наименование и адрес расположения источника теплоснабжения	Срок перевода абонентов на закрытую систему теплоснабжения	Ориентировочная стоимость, тыс.руб.
1	Котельная №1 Новлянского квартала, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3	2025 год до начала ОЗП	33000
2	Котельная №2 Новлянского квартала, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.4		
3	Котельная ул. Мичурина, г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в	2026 год до начала ОЗП	100000
4	Котельная №3 Лопатинский, г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33	2024 год до начала ОЗП	70000
ИТОГО:			203000

16.4. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел переработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).